

**Сведения, о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости,  
 строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств  
 участников долевого строительства по объекту строительства:**

**ЖК "НА ТИМОШЕНКО" \_\_10-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными  
 офисными зданиями на первом этаже и подземной автостоянкой по адресу: ул. Тимошенко, 5а, в  
 г. Ростов-на-Дону\_\_\_\_\_**  
**наименование объекта**

№ п/п	Наименование	
1.	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	10-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными зданиями на первом этаже и подземной автостоянкой по адресу: ул. Тимошенко, 5а, в г. Ростов-на-Дону кол кв, 1 нежил помещ, кол-мо маш мест, этажность
1,1	Полная площадь объекта	8500,7 кв.м
2.	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, район Октябрьский, ул. Тимошенко, 5а
2,1	Кадастровый номер участка	61:44:0080501:4
3.	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
3,1	номер гос. регистрации	61\020\2017-1
3,2	дата выдачи	18.04.2017
3,3	регистрационный орган	Управление федеральной службы гос.регистрации, кадастра и картографии по РО
3,4	срок действия (дата окончания действия)	18.04.2020
3,5	дополнительная информация по сроку действия	
4.	Информация о разрешении на строительство (создание)	
4,1	номер разрешения	61-310-913801-2017
4,2	дата выдачи	08.09.2017
4,3	орган, выдавший разрешение	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростов-на-Дону
4,4	срок действия (дата окончания действия)	08.09.2019

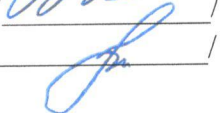
4.5	дополнительная информация по сроку действия	
5.	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (место публикации или размещения)	www.dsn-1.ru 25.05.2018-проектная документация, 06.06.2018- изменения в проектную документацию
6.	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	155
7.	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту	
7.1.	дата заключения первого договора	04.06.2018
7.2.	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
7.3.	количество договоров, заключенных за отчетный период	1
7.4.	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
7.5.	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1,8
8.	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	
8.1.	всего	0,00
8.2.	в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
8.3.	в том числе после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
9.	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	08.09.2019

9,1	Комментарий по сроку передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренному договорами	срок передачи в теч.3 мес с даты получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
10.	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного	
10.1.	Номер разрешения	
10.2.	дата выдачи разрешения	
10.3.	кем выдано	
10.4.	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	
11.	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
11.1.	количество исполненных договоров	
11.2.	количество неисполненных договоров	1
11.3.	общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	1,80

Примечание: форма заполняется по каждому многоквартирному дому и (или) иному объекту недвижимости и представляется ежеквартально, начиная с квартала, в течение которого был заключен первый договор, и, заканчивая кварталом, в течение которого застройщиком были исполнены обязательства по последнему договору.



Руководитель предприятия: Самойлов М.С. | 

Главный бухгалтер: Мамашева Г.Б. | 

«16» 17 2018 г.